

田布施町空き家バンク物件情報

田布施町経済課
TEL：0820-52-5805

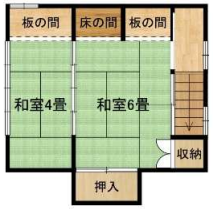
物件番号		38
区分		売買
所在地		田布施町大字麻郷
価格		150万円
都計区分		非線引区域
用途地域		―
地目		宅地
土地権利		所有権
土地面積		758.96㎡(登記による)
建ぺい率		60%
容積率		100%
建物構造		木造
間取り		6SLDK
建物面積		154.27㎡
建築年月		昭和53年2月
引渡し日		相談
接道状況		東側約3.9m私道
私道負担		あり
設備	水道	井戸
	ガス	プロパンガス
	下水道	浄化槽
	その他	
付帯物件		・雑種地　約93.9㎡ ・畑　約301.8㎡ ・田　約619.9㎡ ・公衆用道路　約77.3㎡
備考		・別途仲介手数料必要 （不動産会社による仲介）
交通	小学校	麻郷小　約0.7km
	最寄駅	田布施駅　約3.4km
	スーパー	約2.5km

総面積は378坪を超える宅地を中心に、畑や田などの農地が付属しています。この広い土地を活かせば、家庭菜園や果樹栽培、さらには趣味のガーデニングなど多様な用途が考えられます。さらに、木造瓦葺の本宅と離れがあり、大家族でもゆとりある空間を楽しむことが可能です。

※現況と相違する場合、現況優先といたします。



1階平面図



2階平面図







