

物 件 番 号	38
区 分	売買
所 在 地	田布施町大字麻郷
価 格	280万円
都 計 区 分	非線引区域
用 途 地 域	一
地 目	宅地
土 地 権 利	所有権
土 地 面 積	758.96m ² (登記による)
建 ぺ い 率	60%
容 積 率	100%
建 物 構 造	木造
間 取 り	6SLDK
建 物 面 積	154.27m ²
建 築 年 月	昭和53年2月
引 渡 し 日	相談
接 道 状 況	東側約3.9m私道
私 道 負 担	あり
設 备	水 道 井戸 ガ 斯 プロパンガス 下 水 道 净化槽 そ の 他
付 帯 物 件	・雑種地 約93.9m ² ・畑 約301.8m ² ・田 約619.9m ² ・公衆用道路 約77.3m ²
備 考	・別途仲介手数料必要 (不動産会社による仲介)
交 通	小 学 校 麻郷小 約0.7km 最 寄 駅 田布施駅 約3.4km ス パ レ 約2.5km



田布施町空き家バンク物件情報
田布施町経済課
TEL : 0820-52-5805

総面積は378坪を超える宅地を中心に、畑や田などの農地が付属しています。この広い土地を活かせば、家庭菜園や果樹栽培、さらには趣味のガーデニングなど多様な用途が考えられます。さらに、木造瓦葺の本宅と離れがあり、大家族でもゆとりある空間を楽しむことが可能です。

※現況と相違する場合、現況優先といたします。

