

|              |                                                                                               |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 物件番号         | 36                                                                                            |
| 区分           | 賃貸                                                                                            |
| 所在地          | 田布施町大字大波野                                                                                     |
| 賃料           | 55,000円／月                                                                                     |
| 敷金           | 賃料の1ヶ月分                                                                                       |
| 礼金           | 賃料の1ヶ月分                                                                                       |
| 間取り          | 4DK                                                                                           |
| 構造           | 木造                                                                                            |
| 敷地面積         | 201.65㎡                                                                                       |
| 延床面積         | 100.08㎡                                                                                       |
| 建築年月         | 昭和49年7月                                                                                       |
| 駐車場          | 空有                                                                                            |
| 設備           | 水道井戸                                                                                          |
|              | ガスプロパンガス                                                                                      |
|              | 下水道浄化槽                                                                                        |
|              | その他ー                                                                                          |
| 付帯物件         | なし                                                                                            |
| 火災(家財)保険     | 要加入※参考20,000円/2年                                                                              |
| 備考           | ・別途仲介手数料必要                                                                                    |
| 交通           | 小学校東田布施小 約2.6km                                                                               |
|              | 最寄駅田布施駅 約4.9km                                                                                |
|              | スーパー約4.3km                                                                                    |
| 入居にかかる費用(概算) | 家賃:55,000円<br>敷金:55,000円<br>礼金:55,000円<br>仲介料:60,500円(税込)<br>家賃保証:27,500円<br><br>合計:約253,000円 |



田布施町空き家バンク物件情報  
田布施町経済課  
TEL：0820-52-5805

田布施町大波野に位置するこの賃貸戸建住宅は、静かな山間部に佇む元農家住宅です。  
周囲にはほとんど家がなく、プライベートな空間を確保しながら、のびのびとした暮らしを実現できます。

※現況と相違する場合、現況優先といたします。

